

Matrícula


50.911

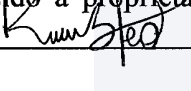
Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Ficha

01

FERNANDÓPOLIS-SP

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: um terreno constante do lote 03 (três), da quadra B, do Residencial Jardim Progresso, da cidade de Guarani d'Oeste-SP, situado do lado ímpar da Rua A, medindo 10 (dez) metros e 85 (oitenta e cinco) centímetros de frente para a referida Rua A, 10 (dez) metros e 85 (oitenta e cinco) centímetros no fundo, confrontando com terras de Moisés Antônio Romeiro e outros, por 19 (dezenove) metros e 67 (sessenta e sete) centímetros do lado direito, de quem da rua olha para o terreno, confrontando com o lote 02 e 19 (dezenove) metros e 58 (cinquenta e oito) centímetros do lado esquerdo, confrontando com o lote 04, encerrando a área de **212,93 metros quadrados**; distante 12,94 metros do ponto onde inicia a curva de confluência com a Rua G.- Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 200011.- **PROPRIETÁRIA: J.E. ROMITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ. nº 12.560.664/0001-94, com sede em Santa Albertina-SP, na Avenida Francisco Schimidt, nº 904, Galeria 904, Sala nº 07, Centro.- **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: 04 (quatro)**, da matrícula 48.602, de 17 de maio de 2013, deste Cartório.- Fernandópolis, 20 de junho de 2013.- O Oficial: 
(Ricardo Alexandre Barbieri Leão).-
Ofic.R\$7,24-Est.R\$2,07-Ipesp.R\$1,52-Reg.Civil.R\$0,38-T.Justica.R\$0,38-Total.R\$11,59.-

AV.1/50.911, feita em 19 de agosto de 2025.- (PENHORA). Procede-se a presente averbação da **PENHORA** levada a efeito sobre o imóvel desta matrícula, conforme Certidão de Penhora, datada de 16 de agosto de 2025, expedida nos autos de Execução Civil, processo nº 1001154-19.2022.8.26.0696, da Vara Única de Ouroeste-SP, figurando como exequente **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, CNPJ nº 01.468.760/0001-90, e como executada, a proprietária **J.E. ROMITO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, já qualificada, para cobrança da quantia de R\$ 67.569,00, tendo sido a proprietária nomeada depositária.- Protocolo nº 245.397, de 18/08/2025.- O Oficial: 
(Ricardo Alexandre Barbieri Leão).-
Não devido emolumentos.- Justiça Gratuita.- [Selo Digital nº 123679331000000020290325D].-

PARA SIMPLIFICAR
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital